

**Z á p i s n i c a**  
**z neplánovaného zasadnutia OZ Považany, konaného dňa**  
**27. novembra 2017 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Považany**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Kontrola uznesení
2. Interpelácie poslancov OZ
3. Voľba 1 prísediaciho Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom
4. PD „Považie“ Považany- Žiadosť o uzatvorenie nájomného vzťahu
5. Innovia, s.r.o., Na Hlinách 12, Trnava - žiadosť o súhlas s prevodom práv a povinností
6. Materská škola Považany – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Považany za šk. rok 2016/2017
7. Odmeny poslancov, členov riadnych komisií OZ a Redakčnej rady za 2. polrok 2017
8. Návrh plánu práce kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1.polrok 2018
9. Plán zasadnutí OZ na 1.polrok 2018
10. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 7/2017
11. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 8/2017
12. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 9/2017
13. Rozpočtové opatrenie obce Považany č.4/2017
14. Rôzne
15. Záver

Nakoľko bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, starostka obce vyhlásila zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Ospravedlnený: Ing. Rastislav Trebatický- príchod o 17,10 hod.

Predložený program poslanci OZ schválili 8 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 59/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**schvaľuje**

predložený program zasadnutia OZ.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Ing. Ladislav Mišura  
Daniel Cibulka

Vedením zápisnice poverila starostka obce: p. Ľubica Miháliková

**K bodu 1/ Kontrola uznesení**

Zápisnica zo zasadnutia OZ dňa 23.10.2017 prečítaná a skontrolované plnenia uznesení.  
Overovatelia zápisnicu podpísali.

## **K bodu 2/ Interpelácie poslancov OZ**

**P. Pekarovič** – si všimol, že na cintoríne v Kríži nie je žiadne osvetlenie. Starostka odpovedala, že budúci srok a zakúpi svetlá na solár, aby neboli závislé na zapínaní z Domu smútku, tak ako je to v Mošovciach. Podobné by sme chceli realizovať i na cintoríne vo Vieske.

**p. Cibulka** – sa spýtal, kde sa zapínajú svetlá na cintoríne v Mošovciach. Starostka odpovedala, že v Dome Smútku a p. Krajčík to v čase Dušičiek chodí zapínať a vypínať.

**Ing. Jozef Jambor** - navrhol k nastaveniu lúčov verejného osvetlenia prizvať projektantku, ktorá by obec prešla večer počas svietenia. Potom možno uvažovať o doplnení svietidiel, nastavenia lúčov, pootočení výložníkov. Jedna vec je projekt a druhá vec je projekt skutočného vyhotovenia. Taktiež poukázal na to, že na márnici vo Vieske sú deravé riny. Starostka odpovedala, že ich vymenia.

**PaedDr. Pullmann** – sa spýtal na chodníky- asfaltovanie. Starostka odpovedala, že firma z dôvodu dlhodobého ochorenia zamestnancov opravy zrealizovať. I vzhľadom na ročné obdobie, práce budú zrealizované na jar. Na margo októbrového OZ poslancov informovala, že dňa 30.10.2017 prebehlo konanie so SSC, š.p. TN ohľadne vsakovacích šácht oproti krčme a uličke na ihrisko, a vec by mala byť riešená š.p. budúci rok.

## **K bodu 3/ Voľba 1 prísediaceho Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom**

Starostka obce informovala poslancov OZ o žiadosti OS Nové Mesto n.V., o nutnosti voľby nových prísediacich na súd, keďže súčasným uplynie v decembri 2017 volebné obdobie. Kandidáta na funkciu prísediaceho, s jeho súhlasom, na návrh starostky obce, sa volí na obdobie 4 rokov. OZ. Starostka navrhla 4 ženy: p. Irenu Brnovú, p. Danielu Jamborovú, p. Janku Ozimákovú a p. Mgr. Ivanu Bakošovú. Poslanci po diskusií zvolili 5 hlasmi za p. Irenu Brnovú.

## **Uznesenie OZ č.60/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**volí**

p. Irenu Brnovú, nar. xxxx, trvale bytom 916 26 Považany, Kríž nad Váhom č. 340 do funkcie prísediaceho Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova č.37, 915 19 Nové Mesto nad Váhom na funkčné obdobie 4 rokov.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

## **K bodu 4/ PD „Považie“ Považany- Žiadosť o uzatvorenie nájomného vzťahu**

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť PD „Považie“ Považany na uzatvorenie nájomného vzťahu na pozemok vo vlastníctve obce Považany EKN č. 112/1 vo výmere 9029 m<sup>2</sup>, ktoré svoju žiadosť odôvodnilo tým, že väčšiu časť požadovaného pozemku užívalo PD v súlade s platnou nájomnou zmluvou z SPF a v priebehu platnosti tejto nájomnej zmluvy sa vlastníkom stala obec Považany. Pozemok je súčasťou príjazdovej cesty k hosp. dvoru PD, dotknutý pozemok susedí s pozemkami PD a je využívané družstvom na každodenné prejazdy, samotnú cestu ako stavbu na pozemku vybuďovalo družstvo a patrí do jeho majetku. Ing. Trebatický uviedol, že nechápe, prečo chcú prenajať pozemok už od križovatky oproti družstevným bytovkám, priestor ešte pred vrátnicou. Ing. Mišura- cesta by mala byť prístupná všetkým firmám v bývalom areály družstva, ako i samotnému družstvu, preto nevidí dôvod prenájmu. Viacerí poslanci sa pýtali, prečo im nestačí od brány po bránu. Po diskusií poslanci OZ neschválili uzatvorenie nájomného vzťahu 5 hlasmi proti. Štyria poslanci sa zdržali hlasovania.

### **Uznesenie OZ č.61/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

#### **neschvaľuje**

uzatvorenie nájomného vzťahu s PD „Považie“ Považany na pozemok EKN č. 112/1 vo výmere 9029 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, nachádzajúceho sa v obci Považany, k.ú. Považany na LV č.1.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

### **K bodu 5/ Innovia, s.r.o., Na Hlinách 12, Trnava - žiadosť o súhlas s prevodom práv a povinností**

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť firmy Innovia, s.r.o., Na Hlinách 12 Trnava o súhlas s prevodom práv a povinností vyplývajúcich z článku 9.7. zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 29.10.2015 na spoločnosť IC Holding, s.r.o., Bratislavská 29, 917 02 Trnava a zároveň žiadosť o súhlas s prevodom práv a povinností vyplývajúcich z nájomnej zmluvy na dotknuté pozemky zo dňa 2.9.2015. Prevod práv a povinností z vyššie uvedenej zmluvy na novozaloženú SPV, založenú k realizácii konkrétnych realitných projektov, ktorých cieľom je výstavba nájomných bytov pre municipality, je základnou požiadavkou banky na poskytnutie účelového úveru na financovanie výstavby 2x12 b.j. v našej obci. K samotnej výstavbe bytoviek starostka uviedla, že stavba bola začatá dňa 3.11.2017, toho času sú zabetónované základy a najbližšom čase sa budú betónovať základové dosky. Po diskusií poslanci OZ 9 hlasmi za schválili Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 02.09.2015 uzatvorenej podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka a Dodatok č. 2 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 29.10.2015 uzatvorenej podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov 9 hlasmi za.

### **Uznesenie OZ č. 62/A/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

#### **schvaľuje**

postúpenie všetkých práv a povinností z Nájomnej zmluvy zo dňa 02.09.2015 uzatvorenej podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi obcou Považany, Obecný úrad č. 187, 916 26 Považany, IČO: 00311944 ako prenajímateľ a firmou Innovia, s.r.o., so sídlom Na hlinách 12, 917 01 Trnava, IČO: 36 744 450 ako pôvodným nájomcom na firmu IC Holding, s.r.o., so sídlom Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342 ako na nového nájomcu, ktorej predmetom je nájom pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa za účelom výstavby Nájomných bytových domov 2x 12 b.j. a príslušnej technickej vybavenosti.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

### **Uznesenie OZ č. 62/B/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

#### **schvaľuje**

postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 29.10.2015 uzatvorenej podľa §289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník Dodatkom č. 2 uzatvoreným k tejto zmluve medzi obcou Považany, Obecný úrad č. 187, 916 26 Považany, IČO: 00311944 ako budúcim kupujúcim a firmou Innovia, s.r.o., so sídlom Na hlinách 12, 917 01 Trnava, IČO: 36 744 450 ako pôvodným budúcim predávajúcim na firmu IC Holding, s.r.o., so sídlom Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342 ako

novým budúcim predávajúcim, ktorej predmetom je postúpenie všetkých práv a povinností zo Zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 29.10.2015 na nového budúceho predávajúceho.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 6/ Materská škola Považany – Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Považany za šk. rok 2016/2017**

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2016/2017 vypracovala a predložila riaditeľka MŠ Považany. Materská škola plánuje v 2. školskom polroku zrealizovať náter oplotenia, detského ihriska a z bazéna urobiť pieskovisko, ktoré bude možné prekryvať. Po diskusii OZ predloženú správu berie na vedomie.

**Uznesenie OZ č. 63/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**berie na vedomie**

Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Považany 215 za školský rok 2016/2017

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 7/ Odmeny poslancov, členov riadnych komisií OZ a Redakčnej rady za 2. polrok 2017**

Zástupca starostky predložil poslancom OZ podklady k odmenám za II. polrok 2017.

Členovia riadnych komisií neboli v tomto polroku odmeňovaní, keďže sa žiadneho zasadnutia nezúčastnili. V redakčnej rade boli za celoročnú prácu odmeňovaní 3 členovia.

Odmeny poslancov OZ predstavujú celkovú výšku 2863,40 Eur a odmeny členom RR predstavujú sumu 650 EUR.

Poslanci OZ predložený návrh odmien schvaľujú 9 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 64/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

**schvaľuje**

odmeny za 2. polrok 2017 poslancom OZ vo výške 2863,40 Eur a odmeny členom redakčnej rady vo výške 650 EUR.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 8/ Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2018**

Starostka obce predložila poslancom OZ plán práce hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2018.

Poslanci OZ schvaľujú plán práce hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2018, 9 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 65/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

**schvaľuje**

plán práce hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2018.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

**K bodu 9/ Plán zasadnutí OZ na 1.polrok 2018**

Starostka obce predložila poslancom OZ plán zasadnutí na 1.polrok 2018. Zasadnutia sú plánované na 25.01.2018, 22.03.2018, 19.04.2018, 24.05.2018 a 21.06.2018, vždy o 17,00 hod. Poslanci predložený plán zasadnutí OZ schválili 9 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 66/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

**schvaľuje**

plán zasadnutí OZ na 1.polrok 2018.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

**K bodu 10/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.7/2017**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 7/2017 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 7/2017.

**Uznesenie OZ č. 67/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**berie na vedomie**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 7/2017.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

**K bodu 11/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.8/2017**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.8/2017 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 8/2017.

**Uznesenie OZ č. 68/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**berie na vedomie**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 8/2017.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

**K bodu 12/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.9/2017**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.9/2017 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 9/2017.

**Uznesenie OZ č. 69/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**berie na vedomie**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 9/2017.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 13/ Rozpočtové opatrenie obce Považany č.4/2017**

Starostka informovala o rozpočtovom opatrení č.4/2017, ktoré sa u bežných príjmov týkali transferov na ZŠ, výnosov dane z príj. poukázaných samopsr., úrokov z účtov, transferov na vzdelávanie MŠ a správnych poplatkov. Vo výdavkovej časti sa to týkalo výdavkov na interiérové vybavenie, výpočtovú techniku, Transferov pre TJ, kultúrnych služieb (materiál, údržba a revízia zariadení) a výdavkov za opatrovateľskú službu. Poslanci OZ po diskusií predložené rozpočtové opatrenie schválili 9 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 70/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**schvaľuje**

rozpočtové opatrenie obce Považany č. 4/2017

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 14/ Rôzne**

1. Starostka obce predložila poslancom OZ katastrálnu mapu obce Považany, aby pre potreby spracovania Pasportu miestnych komunikácií navrhli pomenovanie ulíc.
2. Starostka obce predložila poslancom OZ svoju žiadosť, ako i žiadosť p. Ireny Brnovej o schválenie vyplatenia náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2016 u každej v počte 10 dní. Poslanci OZ schvaľujú žiadosti 9 hlasmi za.

**Uznesenie OZ č. 71/2017**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**schvaľuje**

žiadosť Mgr. Evy Ninisovej a p. Ireny Brnovej o schválenie vyplatenia náhrady platu za nevyčerpanú dovolenku za rok 2016, u každej v počte 10 dní.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 15/ Záver**

Po vyčerpaní programu OZ starostka obce poďakovala prítomným za účasť, aktivitu a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Ľubica Miháliková

Overovatelia: Ing. Ladislav Mišura

Daniel Cibulka

.....  
.....

Mgr. Eva Ninisová  
starostka