

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE POVAŽANY č. 4/2009,

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2004
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné
stavebné odpady na území Obce Považany

Obecné zastupiteľstvo v Považanoch podľa § 6 a § 11 ods.4 písm. g) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák.č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Čl. I.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Považany v znení Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2005, č.4/2006, č. 9/2007 a č. 1/2008 sa mení a dopĺňa takto:

1. v II. časti - Daň z pozemkov – nový odsek /2/ bude znieť takto:

„2/ Základom dane z pozemkov:

- a) **Orná pôda** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy pre Obec Považany vo výške 0,9400 €/m²,
- b) **Trvalé trávne porasty** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy pre Obec Považany vo výške 0,1141 €/m²,
- c) **Záhrady** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov stanovenej pre Obec Považany vo výške 1,85 €/m²,
- d) **Zastavené plochy a nádvorá** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov stanovenej pre Obec Považany vo výške 1,85 €/m²,
- e) **Stavebné pozemky** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov stanovenej pre Obec Považany vo výške 18,58 €/m²,
- f) **Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov** je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov stanovenej pre Obec Považany vo výške 1,85 €/m².“

2. V II. časti - Daň z pozemkov – sa za odsek /2/ vkladá nový odsek /2a/, ktorý bude znieť:

„2a/ Predmetom dane z pozemkov nie sú:

- a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,

b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,

c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb:

Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku /2/ je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra.

Za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb, alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

Stavebným pozemkom nie je na účely tohto VZN pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.“

3. V II. časti - daň z pozemkov – odsek /3/ prvá veta bude znieť:

„/3/ Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §3 ods. /2/ a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa §3 ods. /4/ a /5/ tohto VZN.“

4. V II. časti - daň zo stavieb – v § 4 sa za odsek /7/ vkladá nový odsek /8/, ktorý bude znieť:

„/8/ Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 4 ods. /3/ tohto VZN a ročnej sadzby dane podľa § 4 ods./5/ tohto VZN.“

5. V II. časti - daň z bytov – v § 5 sa za odsek /4/ vkladá nový odsek /5/, ktorý bude znieť:

„/8/ Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 5 ods. /3/ tohto VZN a ročnej sadzby dane podľa § 5 ods./4/ tohto VZN.“

6. V II. časti – Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností sa mení odsek /11/, ktorý bude znieť:

„/11/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.“

Článok II.

Záverečné ustanovenia

Obecné zastupiteľstvo v Považanoch sa uznieslo na vydaní tohto VZN č. 4 /2009 Uznesením číslo 34/2009 dňa 24.09.2009 a nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyvesenia.

Vyvesené 25. SEP. 2009

Zvesené 15. OKT. 2009



Ján Miklovič
starosta obce